**Информация**

**о результатах обследования эффективности использования**

**муниципального имущества в Муниципальном бюджетном образовательном учреждении дополнительного образования Детско-юношеская спортивная школа «Стрела» г.Казани (далее – МБОУ ДО ДЮСШ «Стрела» г.Казани)**

**Основание для проведения контрольного мероприятия:** план работы Контрольно-счетной палаты города Казани на 2016 год, поручение Контрольно-счетной палаты города Казани от 21.11.2016 №22.

 **Предмет контрольного мероприятия:** муниципальное имуществоМБОУ ДО ДЮСШ «Стрела» г.Казани.

 **Цель проверки:** эффективность использования муниципального имущества МБОУ ДО ДЮСШ «Стрела» г.Казани.

 **Объект:** МБОУ ДО ДЮСШ «Стрела» г.Казани.

 **Проверяемый период:** с 09.09.2014 по 30.09.2016.

 **Срок проведения:** с 22 ноября 2016 года по 16 декабря 2016 года.

В ходе проведения контрольного мероприятия установлено следующее.

1. Государственная регистрация прав оперативного управления плоскостными спортивными сооружениями, обладающими признаками недвижимого имущества МБОУ ДО ДЮСШ «Стрела» г.Казани не осуществлена, что не соответствует требованиям статьи 130, п.1 статьи 131, статьи 222 Гражданского кодекса РФ; п.2 статьи 4 Федерального закона от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

2. В бухгалтерском учете МБОУ ДО ДЮСШ «Стрела» г.Казани по состоянию на: 31.12.2014; 31.12.2015; 30.09.2016 стоимость земельного участка необоснованно завышена на 346 179,0 тыс.рублей в результате некорректных бухгалтерских записей, что не соответствует требованиям Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете»; статьи 165 Бюджетного кодекса Российской Федерации; п.70, п.71 Инструкции «Об утверждении единого плана счетов бухгалтерского учета для органов государственной власти (государственных органов) органов местного самоуправления, органов управления государственными внебюджетными фондами, государственных академий наук, государственных (муниципальных) учреждений и инструкции по его применению (приказ Минфина России от 01.12.2010 №157н, далее – Инструкция №157н), п.20 Инструкции «Об утверждении Плана счетов бухгалтерского учета бюджетных учреждений и инструкции по его применению» (приказ Минфина России от 16.12.2010 №174н, далее – Инструкция №174н).

3. В нарушение п.333, п.383, п.337 Инструкции №157н в МБОУ ДО ДЮСШ «Стрела» г.Казани отсутствует (искажен) забалансовый учет:

- имущества (нежилые помещения), полученного в пользование, по договорам аренды для осуществления тренировочных и спортивно-оздоровительных занятий на общую сумму 18 389,5 тыс.рублей;

- имущества, переданного МБОУ ДО ДЮСШ «Стрела» г.Казани («Ссудодатель») муниципальным учреждениям («Ссудополучателям») по договорам безвозмездного пользования, на общую сумму 127 336,3 тыс.рублей;

- бланков строгой отчетности на общую сумму 182,7 тыс.рублей.

4. При проверке доходов от использования муниципального имущества установлено следующее.

4.1. Установленный учетной политикой метод признания доходов в момент фактического поступления денежных средств не соответствует требованиям п.295 Инструкции №157н, согласно которым формирование доходов отражается по методу начисления.

Проверкой установлено несоответствие данных, содержащихся в регистрах бухгалтерского учета МБОУ ДО ДЮСШ «Стрела» г.Казани по начислению доходов от оказания платных услуг и сдачи имущества в аренду, с данными, указанными в  бухгалтерской отчетности, в первичных документах в нарушение статей 9, 10, 11, 12, 13, 19 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», п.3, п.4, п.21, п.92, п.93, п.21, п.150 инструкции №157н, п.92, п.п.150, 151, 152 Инструкции №174н.

4.2. При проверке расчетов с плательщиками доходов от оказания платных услуг установлено следующее.

В нарушение статей 9, 10, 11, 12, 13, 19 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», п.п.3, 4, 7, 11, 21, 92, 93, 150 инструкции №157н, п.1.4 Методических указаний по инвентаризации имущества и финансовых обязательств (приказ Минфина РФ от 13.06.1995 №49) МБОУ ДО ДЮСШ «Стрела» г.Казани установлены случаи искажения учета расчетов по 6 плательщикам доходов на общую сумму 5 451,9 тыс.рублей, когда первичные документы по начислению и оплате доходов от услуг не отражены в регистрах бухгалтерского учета, или введены неверно, зарегистрированы по иным контрагентам, что привело к искажению данных синтетического и аналитического бухгалтерского учета и формированию нереальных сумм кредиторской или дебиторской задолженности, и не позволяет обеспечить: достоверность бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности, полноту отражения в учете доходов и обязательств, контроль за полнотой и своевременностью оплаты за оказанные услуги, оперативное принятие мер по взысканию задолженности (в том числе пени, штрафов за просрочку платежей, предусмотренных договорами).

Провести сравнительный анализ времени фактического использования (предоставления) льда по платным услугам с временем, обозначенным в заключенных договорах, в ходе проверки не предоставляется возможным в связи с отсутствием видеозаписей и иных документов, подтверждающих время фактического использования ледовой арены в разрезе отдельных дней проверяемого периода, что свидетельствует об отсутствии должной системы внутреннего контроля, предусмотренной статьей 19 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете».

4.3. В нарушение п.2 статьи 609 Гражданского кодекса РФ, статей 4, 26 Федерального закона от 21.07.1997 №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» государственная регистрация договора аренды от 01.10.2014 №1/14 на нежилые помещения для организации общественного питания обучающихся школы не произведена до настоящего времени (согласно п.3.2.3 договора обязанность возложена на арендатора).

В бухгалтерском учете установлены расхождения на общую сумму 249,1 тыс.рублей по начислению и оплате доходов от арендной платы по данному договору с актами оказанных услуг и платежными документами, что не соответствует требованиям п.3 статьи 9, статей 10, 11, 13,19 Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», п.4, п.7, п.11 инструкции №157н.

Арендная плата, произведенная третьими лицами по письмам арендатора в кассу и на расчетный счет МБОУ ДО ДЮСШ «Стрела» г.Казани в общей сумме 251,8 тыс.рублей, не учтена в бухгалтерском учете в расчетах с данным контрагентом.

Оплата за аренду помещений производилась с нарушением сроков, предусмотренных договором аренды. Расчет пеней, предусмотренный договором аренды не осуществлялся, неустойка за невыполнение обязательств арендатором не предъявлена. Непринятие мер по удержанию неустойки и ее своевременному перечислению в соответствии со статьей 332 Гражданского кодекса Российской Федерации не в полной мере обеспечивает полноту формирования доходов от арендной платы, эффективность использования муниципального имущества.

В нарушение статьи 608 Гражданского кодекса РФ, Устава МБОУ ДО ДЮСШ «Стрела» г.Казани, постановления ИК МО г.Казани от 19.10.2015 №3747 «О Порядке согласования сдачи в аренду муниципального имущества г.Казани, закрепленного за муниципальными унитарными предприятиями на праве хозяйственного ведения, за муниципальными учреждениями - на праве оперативного управления», решения Казанской городской Думы от 17.06.2015 №6-43 «О порядке предоставления в аренду муниципального имущества города Казани» установлены случаи заключения 3 договоров аренды на предоставление в пользование части крыши на размещение оборудования станции сотовой связи без согласования с КЗИО ИК МО г.Казани.

5. В нарушение Федерального закона от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», п.27 инструкции 157н, Положения о проведении планово-предупредительного ремонта производственных зданий и сооружений (постановление Госстроя СССР от 29.12.1973 №279) МБОУ ДО ДЮСШ «Стрела» г.Казани не произведено увеличение первоначальной (балансовой) стоимости объектов нефинансовых активов на сумму затрат по реконструкции стоимостью 286,8 тыс.рублей по состоянию на 31.12.2015.

Контрольно-счетной палатой города Казани выявленные нарушения действующего законодательства в деятельности МБОУ ДО ДЮСШ «Стрела» г.Казани для принятия мер по их устранению и привлечению виновных должностных лиц к дисциплинарной ответственности, направлены руководителю учреждения, в прокуратуру города Казани.